



RECONNECT WITH YOUR FAMILY & REFOCUS ON YOURSELF

“ ขยายเวลาครอบครัว ให้ทุกความรู้สึกเชื่อมถึงกัน ”



CHERENE

บ้านและพื้นที่ส่วนกลางในโครงการ CHERENE ถูกออกแบบมาให้ครอบครัวได้ RECONNECT กัน เพื่อเวลาครอบครัวที่มีความสุขอย่างสมบูรณ์แบบ

### PEACE OF MIND

ความปลอดภัยเป็นองค์ประกอบอันดับต้น ๆ ที่โครงการ CHERENE มอบให้ลูกบ้านในโครงการได้มี SAFE ZONE ในการใช้ชีวิต ครอบครัวได้อย่างปลอดภัย ด้วย SMART HOME SECURITY และระบบรักษาความปลอดภัยรอบโครงการ 24 ชั่วโมง

Refocus

CHERENE ลงรายละเอียดงานออกแบบบ้านให้ทุกคนมีพื้นที่ส่วนตัว ได้กลับมาตั้งหลักที่บ้าน ได้ REFOCUS กับตัวเองได้อย่างเต็มที่

### SMART LIVING

การใช้ชีวิตในบ้าน CHERENE เริ่มไปด้วยความปลอดภัยและคุณภาพชีวิตที่เหนือกว่าด้วย TOA Organic Care เทคโนโลยีสีปลอดภัย, Hafele Digital Door Lock, และระบบฟอกอากาศ nanoe™X จาก Panasonic

### INDIVIDUAL HAPPINESS

จะดีแค่ไหนถ้าบ้านในโครงการ CHERENE มอบทั้งพื้นที่สำหรับให้ครอบครัวได้ RECONNECT กัน และสำหรับแต่ละคนในครอบครัวให้มีพื้นที่ใช้ชีวิต ME TIME ได้เต็มที่ เพื่อชีวิตส่วนตัวที่มีความสุขและชีวิตครอบครัวที่อบอุ่น





กรุงเทพกรีฑา - ร่มเกล้า  
THE GATEWAY TO CONVENIENCE  
15 MINUTES TO RAMA 9

เปิดอาณาจักรแห่งความสมบูรณ์แบบของการใช้ชีวิต  
บนทำเลที่เติบโตเร็วที่สุดของกรุงเทพตะวันออก  
**CHERENE** กรุงเทพกรีฑา - ร่มเกล้า  
ขยายเวลารอบค้ว ให้ทุกความรู้สึกเชื่อมถึงกัน



## THE ELEGANT TOUCH OF NATURE

หลีกเลี่ยงความวุ่นวายในเมืองมาพบกับพื้นที่ส่วนกลางขนาดใหญ่ ด้วย CLUBHOUSE วิวธรรมชาติ ให้ความรู้สึกถึงความเคลื่อนไหว เพิ่มความมีชีวิตชีวาอยู่เสมอมั่นเอนกับช่วงเวลาคุณภาพแห่งการพักผ่อน ในบรรยากาศธรรมชาติที่โอบล้อมโครงการ เป็นพื้นที่ที่ทำให้ทุกชีวิตสามารถใช้งานร่วมกันอย่างมีความสุข







## SMART LIVING

สัมผัสคุณภาพชีวิตที่เหนือกว่า ด้วยเทคโนโลยี SMART LIVING ที่จะช่วยยกระดับประสบการณ์การอยู่อาศัยในบ้านให้ปลอดภัย สุขภาพแข็งแรง และสะดวกสบายยิ่งขึ้น ด้วย



**nanoeX** เครื่องฟอกอากาศที่ยับยั้งไวรัส และแบคทีเรีย เพื่อคุณภาพอากาศที่ดีในทุกลมหายใจ



EV CHARGER รองรับการชาร์จรถยนต์ไฟฟ้า\*



DIGITAL DOOR LOCK



\*โปรดศึกษา technical spec ด้านการชาร์จของรถยนต์แต่ละรุ่น



ภาพและข้อมูลอาจมีข้อผิดพลาดได้โปรดศึกษาข้อมูลก่อนตัดสินใจ





1<sup>ST</sup> FLOOR



2<sup>ND</sup> FLOOR



## WELATION

**พื้นที่ใช้สอย 194 ตร.ม. | 4 ห้องนอน | 3 ห้องน้ำ | 2 ที่จอดรถ | MINI COURTYARD**

สร้างช่วงเวลาอบอุ่นกับครอบครัวและคนที่เรารัก เปิดกว้างทุกความรู้สึก สู่ประสบการณ์ของการอยู่อาศัยในบ้านหลังใหม่ ให้ความสงบและเป็นส่วนตัว ขยายพื้นที่และฟังก์ชัน เพื่อตอบโจทย์บ้านในฝันของคุณและครอบครัว



## RELATION TYPE



## HOME FAMILY WE TIME

พื้นที่ชีวิตที่ลงตัว ทั้งพื้นที่ส่วนตัวที่พอเพียง และพื้นที่  
ครอบครัวที่เพียงพอ FOSTER RELATIONSHIP ที่ดี  
ระหว่างคนในครอบครัว ตอบโจทย์การอยู่อาศัยที่อบอุ่น  
ของครอบครัวยุคใหม่ให้ได้ต่อดังธรรมชาติ สามารถปรับใช้  
พื้นที่ให้เหมาะสมกับความต้องการของคุณและครอบครัว





1<sup>ST</sup> FLOOR



2<sup>ND</sup> FLOOR



## WELAX

พื้นที่ใช้สอย 236 ตร.ม. | 4 ห้องนอน | 5 ห้องน้ำ | 2 ที่จอดรถ | **WELAX COURTYARD**

ผสานครอบครัวให้เป็นหนึ่งเดียวด้วยบ้านที่จัด SPACE มาอย่างสมบูรณ์แบบเพื่อให้ครอบครัวได้ CONNECT กันอย่างไร้รอยต่อ เชื่อมโยงความสัมพันธ์ผ่านทุกพื้นที่ของบ้าน และสามารถเชื่อมต่อกับธรรมชาติรอบบ้านด้วย WELAX COURTYARD ที่จะสร้างความรู้สึกลงบนผ่อนคลาย และเป็นส่วนตัว ให้ทุกวันของคุณเป็นวันพักผ่อนได้ไม่รู้จบ







ENJOY EVERY MOMENT  
PHYSICALLY RECONNECT TO  
AND MENTALLY RECONNECT WITH  
NATURE AT HOME

เติมเต็มความสุขแห่งการพักผ่อน ด้วยบ้านที่ออกแบบมาอย่าง  
ละเอียดให้มีทั้งความสวยงามในทุกมุมมองจากทั้งภายในและ  
ภายนอก มี FUNCTION บ้านที่ทั้ง PRACTICAL และ RELAXING  
เชื่อมต่อชีวิตทุกคนในครอบครัวเข้าด้วยกัน และเชื่อมต่อ LIFESTYLE  
ภายในบ้านเข้ากับธรรมชาตินอกบ้านอย่างใกล้ชิดไร้รอยต่อ  
ด้วยพื้นที่ WELAX COURTYARD ที่จะสร้างความสบายตา  
และสบายใจให้กับทุกคนในครอบครัว





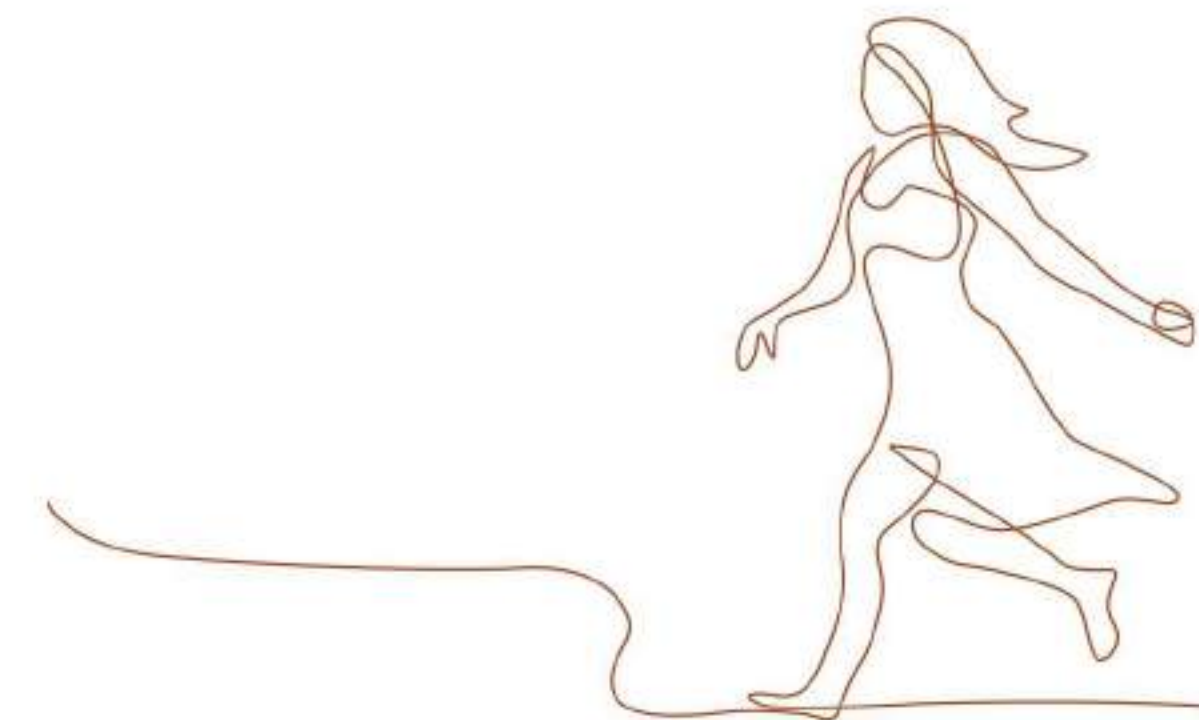
## WELIBER TYPE



## WELIBER

**พื้นที่ใช้สอย 302 ตร.ม. | 4 ห้องนอน | 5 ห้องน้ำ | 3 ที่จอดรถ**

บ้านที่ลงตัวสำหรับครอบครัวขนาดใหญ่ขึ้น ต้องการพื้นที่ส่วนตัว และพื้นที่ครอบครัวอย่างเพียงพอ บ้าน WELIBER จึงถูกออกแบบ มาให้มีพื้นที่ใช้สอยสูงถึง 302 ตารางเมตร จอดรถได้ถึง 3 คัน ภายในบ้านมี FUNCTION ที่รองรับความต้องการที่หลากหลาย มีห้องอเนกประสงค์ชั้นล่าง ห้องนอนทุกห้องมีห้องน้ำส่วนตัว รวมถึงห้องนอน MASTER BEDROOM ขนาดใหญ่ปรับเปลี่ยนได้ เพิ่มอิสระส่วนตัวและยกระดับคุณภาพชีวิตครอบครัวได้อย่างลงตัว







## ENJOY EVERY PRECIOUS MOMENT

สร้างช่วงเวลาอบอุ่นกับคนสำคัญในบ้านขนาดใหญ่ โปร่ง โล่ง สบาย มีอิสระ  
ในการใช้ชีวิตส่วนตัวและชีวิตครอบครัวในทุก ๆ พื้นที่ของบ้าน

เปิดกว้าง ทุกความรู้สึกและมุมมองแบบไร้ขอบเขตด้วยพื้นที่  
DOUBLE VOLUME และพื้นที่แต่ละห้องที่ปรับแต่งได้ตามความต้องการ  
ให้ทุกวันเป็นช่วงเวลาพิเศษยิ่งกว่า





ร่วมเป็นส่วนหนึ่งของสังคมกรุงเทพฯ-ร่มเกล้า  
ทำเลแห่งอนาคตที่เติบโตเร็วที่สุดในโซนกรุงเทพฯตะวันออก  
สะดวกทั้งการใช้ชีวิตและการเดินทางเข้า-ออกเมือง  
เต็มเต็มความฝันในการสร้างคุณภาพชีวิตที่สมบูรณ์แบบ  
แบบให้คุณและครอบครัว

- ราย - มั่นบุรี)
- 



## PEACE & LIVING

# Connect

Peace & Living มุ่งมั่นพัฒนาโครงการที่เชื่อมต่อชีวิตลูกบ้านเข้ากับธรรมชาติแวดล้อม ตัวตน ครอบครัว และสังคม ได้ดียิ่งขึ้นอย่างต่อเนื่อง ผ่านการศึกษาความต้องการของผู้อยู่อาศัย ความต้องการของสังคมเชิงลึก และการออกแบบบ้าน รวมไปถึงพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อให้ลูกบ้านได้อยู่อาศัยด้วยคุณภาพชีวิตที่ดี มีความภาคภูมิใจที่ได้ครอบครองบ้านในโครงการที่พัฒนาโดย Peace & Living ตลอดจนสามารถยกระดับการอยู่อาศัยของครอบครัวได้อย่างยั่งยืนในระยะยาว



## TRULY “CONNECT” WITH LIFE

**CONNECT** ชีวิตการอยู่อาศัยร่วมกันในโครงการของ PEACE & LIVING เข้ากับ 4 ELEMENTS ที่จะสร้างความสุขที่สมบูรณ์แบบให้กับคุณ ครอบครัว และทุกคนในโครงการ



### CONNECT TO ORIGIN

เชื่อมต่อชีวิตเข้ากับความเป็นส่วนตัวบนความร่มรื่นของโครงการเพื่อให้คุณดื่มด่ำกับบรรยากาศแห่งการพักผ่อน



### CONNECT TO SELF

เชื่อมต่อตัวตนของคุณเข้ากับงานออกแบบที่ลงรายละเอียดเพื่อเพิ่มพื้นที่แห่งความสุขให้ทุกคนได้ใช้ชีวิตตามแบบของตัวเอง



### CONNECT TO LOVE

เชื่อมต่อความรักให้ทุกคนในครอบครัวด้วยพื้นที่ common area ภายในบ้านและในพื้นที่ส่วนกลางที่จะส่งเสริมกิจกรรมและความอบอุ่นของสมาชิกครอบครัว



### CONNECT TO COMMUNITY

เชื่อมต่อความสุขเข้ากับสังคมที่เป็นมิตร เป็นระเบียบ และให้เกียรติซึ่งกันและกัน เพื่อสร้างสังคมที่ดีมีคุณภาพให้กับประเทศไทยและโลก



## PROJECT INFORMATION

### รายละเอียดโครงการ

ชื่อโครงการ	CHERENE กรุงเทพฯรึกา - ร่มเกล้า
ที่ตั้งโครงการ	ถนนร่มเกล้า (ระหว่างซอย 32-34) แขวงคลองสามประเวศ เขตลาดกระบัง กรุงเทพฯ 10520
เจ้าของโครงการ	บริษัท พิชแอนด์สลิฟวิ่ง จำกัด (มหาชน)
พื้นที่โครงการ	20-1-91.4 ไร่
จำนวนยูนิต	83 ยูนิต
แบบบ้าน	WELATION พื้นที่ใช้สอย 194 ตร.ม. 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ ที่จอดรถ 2 คัน  WELAX พื้นที่ใช้สอย 227 ตร.ม. 4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ ที่จอดรถ 2 คัน  WELIBER พื้นที่ใช้สอย 302 ตร.ม. 4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ ที่จอดรถ 3 คัน



## FACILITIES

### สิ่งอำนวยความสะดวก

#### PARK

- CHERENE PARK
- JOGGING | BIKING TRACK
- PLAYGROUND

#### CLUBHOUSE

- SWIMMING POOL ระบบน้ำเกลือ
- CO-WORKING SPACE
- ACTIVE FITNESS

#### SECURITY

- 24-HOUR CCTV
- EASY PASS ACCESS
- SECURITY GUARD







[peaceandliving.co.th](https://peaceandliving.co.th) | 089 202 7838

โครงการ เดอะรีน กรุงเทพมหานคร-เชียงใหม่ ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินและผู้จัดการ บริโภค พืชมอนด์ฟรัง จำกัด (มหาชน) 231/14 ซอยเอกปิ่น 7 ถนนสุขุมวิท 63 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ทะเบียนเลขที่ 0107564000197 ส่วนเลขผู้ถือโฉนด 2564 จำนวน 1,569 ส่วนมาก กรรมการผู้จัดการ นายสุภัสชัย พูลลาภทวี  
ที่ตั้งโครงการ ถนนร่มเกล้า แขวงคลองสามประเวศ เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร เลขที่โฉนด 40230, 44524, 44525, 56563-56566, 61640, 61642, 61643, 61676 อยู่ระหว่างยื่นขอออกใบอนุญาติจัดสรร พื้นที่โครงการ 20-1-914 ไร่ คาดว่าจะแล้วเสร็จเดือนมิถุนายน 2567 ที่ดินมีการผูกพันและสนับสนุนโครงการโดย  
ธนาคารสสสดี จำกัด (มหาชน) พร้อมโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 15 วัน นับแต่ผู้ซื้อชำระเงินครบถ้วนตามข้อกำหนดในสัญญา รายละเอียดโปรดอ่านเงื่อนไขการเปลี่ยนแปลงได้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้าและเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด